



AKYAZI DENETİM
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ A.Ş.

TARİH	24.04.2025
SAYI	2025/013
KONU	YILLARA SARI BAZI İNŞAAT VE ONARIM İŞLERİNDE TEVKİFAT ORANI %5'TEN %1'E DÜŞÜRÜLMÜŞTÜR

Bilindiği üzere; birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarım işlerine ilişkin yapılan avans ödemeleri ve hakediş bedelleri üzerinden Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanununun 15 ve 30 uncu maddeleri uyarınca vergi kesintisi yapılmaktadır.

Söz konusu maddeler gereğince yapılacak vergi kesintisi oranları;

- 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü Maddesinde Yer Alan Tevkifat Nispetlerine İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14592 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar,
- 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 15 inci Maddesinde Yer Alan Vergi Kesintisi Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14594 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Karar ve
- 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 30 uncu Maddesinde Yer Alan Vergi Kesintisi Oranlarına İlişkin 12/1/2009 Tarihli ve 2009/14593 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Kararda

belirlenmiş olup, %5 olarak uygulanmaktaydı.

30/03/2025 tarihli ve 32857 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan [9707 sayılı Cumhurbaşkan Kararıyla](#) söz konusu Kararlarda değişiklik yapılarak, anılan **tevkifat oranları**;

- Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen
- istihkak bedellerinden %1,
- Gemi inşaat ve onarım işleri dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %1,
- Diğer işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,

olarak yeniden belirlenmiştir.

Böylece, tüm yıllara sari inşaat ve onarım işlerine yönelik belirlenen genel tevkifat oranı yukarı yer verilen bazı işler yönünden farklılaştırılmış ve bu işlere daha düşük kesinti oranı (%1) uygulanması sağlanmıştır.

Adres: Adnan Kahveci Mah. Sayaca Cad. İrem Evleri No:12 A Blok D:2 Beykent-
Beylikdüzü/İstanbul

Tel: 0212 451 54 09 Fax: 0212 451 54 96



AKYAZI DENETİM
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ A.Ş.

Bu işler dışında kalan diğer yıllara sari inşaat ve onarım işlerinde bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedelleri üzerinden mevcut tevkifat oranı %5 uygulanmaya devam edilecektir.

İlgili Cumhurbaşkanlığı Kararı yayım tarihini izleyen ay başından itibaren yapılan ödemelere uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girdiğinden, **bu yeni oranlar 01/04/2025 tarihinden itibaren yapılan avans ödemeleri ile istihkak bedelleri için uygulanacaktır.**

